

대한민국 중소기업의 라스베이거스 전략적 관문 투자 기회 제안서

라스베이거스, 네바다 - 2026년 2월

대한민국 중소기업을 위한 도약

서울에서 라스베이거스까지

Executive Summary (요약)

LKS Brothers LLC (LKSB)는 네바다주에 등록된 유한책임회사로, Snyder Family가 소유하고 있습니다.

본 회사는 대한민국 중소기업(SMEs)과 기업가들이 국내 비즈니스 모델을 미국 시장에 복제·확장할 수 있도록 설계된 맞춤형 진출 플랫폼입니다.

2026년 현재,

- * CES 참가 한국 기업 470개 이상
- * 미국 내 K-제품 수요 급증 (K-뷰티 수출 37% YoY 증가)

이러한 환경 속에서 LKSB는 낮은 진입 장벽, 완전한 법규 준수, 즉시 실행 가능한 미국 시장 진출 플랫폼을 제공합니다.

□ 왜 라스베이거스인가?

- * 연간 방문객 4,200만 명
- * 주 소득세 0%
- * 외국무역지구(FTZ #89)
- * 2만 2천 명 이상의 한인 커뮤니티

- * Ansan(안산)과 자매도시
- * 서울-라스베이거스 직항 노선

네바다주의 ESB(신흥 소기업 인센티브) 프로그램과 결합 시
중소기업 최적의 미국 진출 거점입니다.

□ 투자 구조 개요

각 투자 카테고리는 다음을 포함합니다 :

1. 총 초기 투자비용 (One-time)

- * 미국 법인 설립
- * 인허가
- * 인테리어
- * 장비
- * 초기 재고
- * 마케팅
- * 인력
- * 9~12개월 운영자금

※ 연간 고정비가 아닌 출시 및 손익분기점 도달까지의 일회성 투자

2. 연간 예상 ROI (3~5년 기준 보수적 추정)
3. 전략적 설명 (한국 모델의 미국 현지화 복제)

□ SME 중심 자금 구조

옵션 A - 단계별 지분 구조

- * 45% 계약 시
- * 50% 인허가 완료 시
- * 5% 오픈 시
- * LKSB 수익 : 매출의 12%

옵션 B - 린 매니지먼트 모델

- * 연 \$89,000 관리비
- * 매출 80 :20 분배 (SME 80%)

옵션 C - 성과 연동 모델

- * 연 \$250,000 관리비
- * 매출 90 :5 :3 :2

- * SME 90%
- * LKSB 5%
- * 혁신 적립금 3%
- * 리스크 적립금 2%

LKSB 수익 구조

LKSB는 개별 투자자로부터 소규모 비율을 수취하며
30~50개 SME 포트폴리오 구축을 통해 규모의 경제를 달성합니다.

예시 (평균 \$320K 투자 기준, 30개 기업) :

- * 연 \$4M~\$14M 포트폴리오 수익 가능
- * SME는 88~93% 매출 유지

상세 투자 카테고리 (18개)

아래는 주요 카테고리 요약입니다.

1. 한식당 (K-BBQ / 캐주얼)

초기 투자 : \$420,000

예상 ROI : 38%

전략 : 서울형 가성비 K-BBQ 모델 복제

2. K-뷰티 리테일

초기 투자 : \$195,000

예상 ROI : 52%

전략 : 미국 \$2B 시장 직접 공략

3. 카페 & 디저트

초기 투자 : \$165,000

예상 ROI : 44%

4. K-메드 스파

초기 투자 : \$320,000

예상 ROI : 48%

5. 학원 (튜터링)

초기 투자 : \$95,000

예상 ROI : 47%

6. 앱 개발사

초기 투자 : \$285,000

예상 ROI : 60%

7. 게임 스튜디오

초기 투자 : \$480,000

예상 ROI : 57%

8. 핀테크 솔루션

초기 투자 : \$375,000

예상 ROI : 65%

9. 관광 패키지

초기 투자 : \$185,000

예상 ROI : 42%

10. K-패션 이커머스

초기 투자 : \$245,000

예상 ROI : 51%

11. 바이오 웰니스

초기 투자 : \$410,000

예상 ROI : 55%

12. 자동차 부품 유통

초기 투자 : \$520,000

예상 ROI : 49%

13. 스트리밍 서비스

초기 투자 : \$310,000

예상 ROI : 50%

14. 물류 기업

초기 투자 : \$295,000

예상 ROI : 45%

15. 재생에너지 (소형 태양광)

초기 투자 : \$650,000

예상 ROI : 32%

16. 수제 맥주

초기 투자 : \$495,000

예상 ROI : 48%

17. 한국어 몰입 학교

초기 투자 : \$95,000

예상 ROI : 46%

18. Web3 플랫폼 & 이커머스 창고

초기 투자 : \$435,000

예상 ROI : 56%

운영 및 법적 구조

* 네바다 LLC 설립 (24시간 EIN 발급)

* FTZ 은행 시스템

* FATCA 준수

* SBA / FTZ 연계

* 연간 감사

□ 계약 조건

- * 계약기간 : 24~36개월
- * 해지 시 공정가치(FMV) 자산 매입
- * 네바다 법률 적용
- * 라스베이거스 중재

□ 정의

SME 정의 :

- * 직원 500명 미만
- * 매출 5천만 달러 미만

ROI 정의 :

- * 초기 투자 대비 연간 순이익률

□ 면책조항

본 문서는 투자 권유가 아닙니다.
투자 결정 전 반드시 전문가 상담을 받으시기 바랍니다.

대한민국 중소기업,
라스베이거스에서 확장하십시오.
LKS Brothers LLC와 함께.